

## MERKBLATT

### Für die Planung und Ausführung von Baumaßnahmen

1. Grundlage für die Planung von Baumaßnahmen sind die **Bauleitpläne** (Landschafts-, Flächennutzungs- und Bebauungspläne), die bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden können und auf der Homepage der Gemeinde **www.burgwald.de** zu finden sind. Dort finden Sie zudem allgemeine Informationen der Gemeinde Burgwald, wie z.B. Satzungen und aktuelle Bekanntmachungen.
2. Auskünfte über vorhandene **Wasser- und Abwasserleitungen** können im Gemeindebauamt erfragt werden.
3. Auskünfte über **Telefonleitungen** und Neuanträge für Telefonanschlüsse fordern Sie bitte persönlich bei der „Bauherren-Hotline“ der **Deutschen Telekom**, ☎ 0800-3301903 an.
4. Auskünfte über **Strom- und Gasleitungen** und Neuanträge für Strom- und Gasanschlüsse fordern Sie bitte persönlich bei der **Energie Waldeck-Frankenberg GmbH**, ☎ 06451-71853-0 an.
5. Auskünfte über **Glasfaserkabel** fordern Sie bitte persönlich bei der **Netcom Kassel Gesellschaft für Telekommunikation mbH** über die online Plattform Trassenauskunft, (<https://trassenauskunft.netcom-kassel.de>) an.
6. Soweit Baumaßnahmen öffentlichen Verkehrsraum beanspruchen, sind vorher **Genehmigungen der Verkehrsbehörden** erforderlich. Dies trifft auch für Aufstellung von Gerüsten, Containern und die Lagerung von Material zu. Anträge sind zu stellen:
  - für den Bereich von Bundes- und Landesstraßen an die Verkehrsbehörde des Landkreises Waldeck-Frankenberg in Frankenberg (Hr. Meiser, ☎ 05631-954-1694)
  - für den Bereich von Kreis- und Gemeindestraßen an das Ordnungsamt der Gemeinde Burgwald, Hauptstraße 73, 35099 Burgwald (Hr. Ehler, ☎ 06451-720613)

Zur Ausführung von Baumaßnahmen im öffentlichen Bereich sind nur Fachfirmen bzw. Vertragsfirmen der Gemeinde zugelassen.

7. Neuanschlüsse, Änderungen und Stilllegungen von **Kanal- und Wasserhausanschlüssen** sind schriftlich bei der Gemeindeverwaltung zu beantragen. Antragsformulare sind im Gemeindebauamt erhältlich.
8. **Bauwasseranschlüsse** können mit Wasserzähler hergestellt werden. In Ausnahmefällen kann Bauwasser auch über gemeindeeigene Standrohre mit Zähler entnommen werden. Eine Kautions von 150,00 € ist für das Standrohr zu hinterlegen. (Verbrauchsabrechnung: z. Zt. 2,41 € / m<sup>3</sup> Wasser, Standrohrmiete 10,00 € / Monat zzgl. der jeweils geltenden MwSt.)

Für Bauwasser wird keine Abwassergebühr berechnet. Zur Erfassung des Bauwasserverbrauchs obliegt es dem Grundstückseigentümer, die Baufertigstellung bzw. den Einzugstermin, der Gemeindekasse mitzuteilen.

9. **Bauanträge** nach **§ 69 Hess. Bauordnung (HBO)** und **Bauvoranfragen** nach **§ 76 HBO** sind **4-fach** an den

**Landkreises Waldeck-Frankenberg  
FD Bauen und Naturschutz  
Bahnhofstraße 8-12  
35066 Frankenberg (Eder)**

zu richten.

10. Bauvorlagen für **baugenehmigungsfreie Bauvorhaben** nach **§ 63 HBO Anlage** sind **2-fach** der **Gemeinde** vorzulegen. (siehe hierzu auch: „Orientierungshilfe für baugenehmigungsfreie Vorhaben nach § 63 Hessischer Bauordnung (HBO)“ auf der Homepage der Gemeinde Burgwald)
11. Bauvorlagen für **Bauvorhaben mit Genehmigungsfreistellung** nach **§ 64 HBO** (bei bestehenden Bebauungsplänen) sind jeweils **2-fach** der **Bauaufsicht** vorzulegen.
12. Eine gemeindliche **Bodendeponie** steht nicht zur Verfügung. Auskünfte über Möglichkeiten der Entsorgung von überschüssigen oder der Beschaffung von zusätzlichem Bodenmaterial erteilt das Gemeindebauamt / Umweltamt. Eine Deponie zur Entsorgung von Bodenmaterial gegen Analyse befindet sich in Dainrode, Fa. Mütze, ☎ 06455-911509.
13. Unbelasteter **Bauschutt** aus festen, mineralischen Stoffen kann in **Kleinmengen bis 3 m<sup>3</sup>** im Sammelcontainer entsorgt werden. Der Standort ist am Bauhof der Gemeinde, Hauptstr. 73, Ortsteil Burgwald. Die **Annahmezeit** ist während der Kernzeiten der Gemeindeverwaltung. Die Klassifizierung von Bauschutt können Sie auf unserer Homepage unter: <https://www.burgwald.de/Wohnen-Leben-Bauen/Abfallentsorgung/> einsehen.

**Mo. + Di.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 15:30 Uhr

**Mi.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr und 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr

**Do. + Fr.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr

Die **Entsorgungskosten** betragen je angefangenen m<sup>3</sup> **15,00 €**.

14. Anträge an die Gemeinde sind zu richten an den

**Gemeindevorstand Burgwald  
Hauptstraße 73  
35099 Burgwald**

☎ 06451 - 7206-0 ◆ **FAX:** 06451 - 7206-10 ◆ **Email:** info@burgwald.de